



Christian WENINGER

BÜRGERMEISTER

DER MARKTGEMEINDE LACKENBACH

7322 Lackenbach, Postgasse 6, Tel. 02619/5050-0, Fax 02619/50504, 0660/2619501

E-Mail: post@lackenbach.bgld.gv.at, Homepage: www.gemeinde-lackenbach.at



Lackenbach, am 16. Dezember 2020

Werte Gemeindebürgerinnen,
werte Gemeindebürger!

Am Freitag, 11. Dezember 2020, fand die 4. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Lackenbach im Jahr 2020 statt. Es waren alle Gemeinderätinnen und Gemeinderäte anwesend.

Ich darf Sie nachstehend über die Tagesordnungspunkte informieren.

TOP 1 Vermögensgebarung der Marktgemeinde Lackenbach.

Der Obmann des Prüfungsausschusses, Gemeinderat Ing. Heinz Janitsch, berichtet, dass der Prüfungsausschuss der Marktgemeinde Lackenbach am 16. November 2020 eine Prüfung durchgeführt hat. Die Niederschrift über das Prüfungsergebnis wird verlesen. Die Vermögensgebarung wird ordnungsgemäß abgewickelt. Der Kassastand per 30.10.2020 beträgt € 376.957,21.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 2 Nachtragsvoranschlag 2020.

Der Nachtragsvoranschlag wurde im Gemeindevorstand in der Sitzung am 23.11.2020 vorbesprochen. Die Auflage im Gemeindeamt erfolgte vom 25.11.2020 bis 11.12.2020. In dieser Zeit wurden keine Erinnerungen eingebracht.

Wesentliche Änderungen im Nachtragsvoranschlag:

Ausgaben €	mehr	weniger
Straßenbau Mida-Hubergasse - Teichgasse nicht ausgeführt		65.000,00
Hochwasserschutz Schlossgasse nicht notwendig		40.000,00
Beleuchtung (neue Verträge Teichgasse-Mida Hubergasse)	12.000,00	
Unbebaute Grundstücke (keine Ankäufe)		10.000,00
Kanal Mida Hubergasse – Teichgasse nicht ausgeführt		54.000,00
Dienstbarkeiten Kanal, Schadensuche Kanal	23.000,00	
Sonderanlagen FVZ, Einstellraum nicht ausgeführt		65.000,00

Einnahmen €	mehr	weniger
Veräußerung von Grundstücken (Selitzgasse, Schlossgasse)	124.400,00	
Kommunalsteuer (10 % Ausfall angenommen)		10.000,00
Ertragsanteile des Landes (22 % Ausfall angenommen)		205.000,00
Bedarfszuweisungen des Landes (20 % Ausfall angenommen)		30.000,00

Dadurch ergeben sich folgende Nachtragsvoranschlagssummen:

Ergebnishaushalt:

Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	€	1.369.800,--
Erträge aus Transfers	€	325.000,--
Finanzerträge	€	10.700,--
Summe der Erträge	€	1.705.500,--

Personalaufwand	€	627.800,--
Sachaufwand	€	1.017.800,--
Transferaufwand	€	382.900,--
Finanzaufwand	€	1.800,--
Summe Aufwendungen	€	2.030.300,--
Zuweisung an Haushaltsrücklagen	€	0,--
Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes	€	- 324.800,--
Finanzierungshaushalt:		
Einzahlungen aus der operativen Verwaltungstätigkeit	€	1.205.400,--
Einzahlungen aus Transfers	€	335.000,--
Einzahlungen aus Finanzerträgen	€	10.700,--
Summe Einzahlungen operative Gebarung	€	1.541.100,--
Auszahlungen aus Personalaufwand	€	627.800,--
Auszahlungen aus Sachaufwand	€	808.500,--
Auszahlungen aus Transfers	€	382.900,--
Auszahlungen aus Finanzaufwand	€	1.800,--
Summe Auszahlungen operative Gebarung	€	1.821.000,--
Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	€	164.400,--
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	€	49.500,--
Nettoergebnis des Finanzierungshaushaltes	€	- 165.000,--

Einstimmiger Beschluss.

TOP 3 Eröffnungsbilanz per 1.1.2020.

Laut Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung (VRV 2015) ist mit Stichtag 1.1.2020 die Eröffnungsbilanz zu erstellen und im Jahr 2020 zu beschließen.

Die Grundlagen dafür sind der Rechnungsabschluss 2019, das neu bewertete Sachanlagevermögen der Gemeinde, die Personaldaten der Gemeinde und der Kontoauszug per 31.12.2019.

Es wird folgender Antrag zur Abstimmung gebracht:

Die Eröffnungsbilanz der Marktgemeinde Lackenbach, mit Stichtag 1.1.2020, wird mit einer ausgeglichenen Bilanzsumme von € 8.233.556,68 (Passiva und Aktiva summengleich) beschlossen.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 4 Verordnungen des Gemeinderates der Marktgemeinde Lackenbach.

Wie im nachfolgenden Tagesordnungspunkt 4 auch im Budget abgebildet, sollen die Verordnungen der Marktgemeinde Lackenbach bis auf eine Ausnahme unverändert bestehen bleiben. Daher bleiben auch folgende Gebühren unverändert:

Grundsteuerbemessungsgrundlage
Friedhofsgebühren
Hundeabgaben

Lediglich die Kanalbenutzungsgebühr wird, einem Gemeinderatsbeschluss aus den Vorjahren entsprechend, um die Indexerhöhung (1,5 %) angepasst und beträgt daher künftig € 1,05 pro m² Berechnungsfläche (bisher € 1,03).

Einstimmiger Beschluss.

TOP 5 Voranschlag für das Finanzjahr 2021.

a) Abgaben und Entgelt

Wichtige Budgetposten (auszugsweise):

Ausgaben		
Ortschronik	€	4.000,00
Raumplanung	€	13.000,00
Bebauungsrichtlinien Hasenberg	€	6.000,00
Laptops und Tablets für Volksschule	€	10.200,00
Professionistenarbeiten Volksschule und Nachmittagsbetreuung	€	7.900,00
Eingangstüren Kindergarten	€	10.000,00
Vereinssubventionen (Summe)	€	16.000,00
Ortsbildpflege	€	9.000,00
Heizkostenzuschuss, Impfzuschuss, Heimnotruf	€	6.000,00
Verfügungsmittel Bürgermeister	€	12.000,00
Sanierung Gehwege	€	45.000,00
Bachbettpflege	€	15.000,00
Kinderspielplätze	€	4.000,00
Instandhaltung Straßen	€	10.000,00
Beleuchtung	€	28.400,00
Ankauf bebaute Grundstücke	€	65.000,00
Ankauf unbebaute Grundstücke	€	30.000,00
Aufschließung Mida Hubergasse – Teichgasse (Straße, Kanal, Strom, Wasser, Gas)	€	180.000,00
Abstellraum FVZ	€	42.000,00
Sanierung Ortskanal	€	15.000,00
Beiträge Abwasserverband	€	135.000,00
Einnahmen		
Kanalgebühren	€	182.000,00
Grundsteuer	€	71.700,00
Kommunalsteuer	€	90.000,00
Ertragsanteile vom Land Burgenland	€	793.400,00
Bedarfszuweisung vom Land Burgenland	€	120.000,00
Landschaftsschutzabgabe	€	36.000,00
Kommunales Investitionspaket	€	119.700,00

Die von der Gemeinde geleisteten Zuschüsse zu Semesterticket (für Studierende mit Hauptwohnsitz in Lackenbach – Stichtag 01.Oktober für das Wintersemester, 01.März für das Sommersemester), Heizkosten und Impfkosten bleiben aufrecht.

Folgende Summen werden dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt:

Ergebnishaushalt:

Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	€	1.354.800,--
Erträge aus Transfers	€	459.400,--
Finanzerträge	€	11.200,--
Summe der Erträge	€	1.824.600,--
Personalaufwand	€	623.800,--
Sachaufwand	€	789.500,--
Transferaufwand	€	386.700,--
Finanzaufwand	€	1.900,--
Summe Aufwendungen	€	1.801.900,--

Zuweisung an Haushaltsrücklagen	€	0,--
Nettoergebnis des Ergebnishaushaltes	€	22.700,--
Finanzierungshaushalt:		
Einzahlungen aus der operativen Verwaltungstätigkeit	€	1.250.000,--
Einzahlungen aus Transfers	€	459.400,--
Einzahlungen aus Finanzerträgen	€	11.200,--
Summe Einzahlungen operative Gebarung	€	1.720.600,--
Auszahlungen aus Personalaufwand	€	623.800,--
Auszahlungen aus Sachaufwand	€	779.500,--
Auszahlungen aus Transfers	€	386.700,--
Auszahlungen aus Finanzaufwand	€	1.900,--
Summe Auszahlungen operative Gebarung	€	1.791.900,--
Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	€	104.000,--
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	€	380.200,--
Nettoergebnis des Finanzierungshaushaltes	€	- 347.500,--

Laut Kontoauszug vom 30.9.2020 betragen die liquiden Mittel der Marktgemeinde Lackenbach € 410.792,30.

Da die liquiden Mittel das Ergebnis des Finanzierungshaushaltes übersteigen, ist der Voranschlag als ausgeglichen zu betrachten!

Einstimmiger Beschluss.

b) Stellenplan

Im Burgenländischen Landtag wurde am 10.11.2020 ein neues Bezügegesetz beschlossen, das die Gemeinden freiwillig übernehmen können. Obwohl wir zum Zeitpunkt der Budgetierung noch nicht wissen, wie viele Gemeindebedienstete in das neue System optieren werden, wurde im Budget das neue Gehaltsschema berücksichtigt.

Oberamtsrat Christian Janitsch wird per 30.6.2020 in den Ruhestand gehen. Ansonsten wurde der Dienstpostenplan in den Grundzügen unverändert aus dem Jahr 2020 übernommen.

Einstimmiger Beschluss.

c) Mittelfristiger Finanzplan 2022 – 2025

Für den mittelfristigen Finanzplan der nächsten 4 Jahre wurden die bekannten jährlichen Ein- und Ausgaben mit den erwarteten Indexerhöhungen fortgeschrieben. Darüber hinaus wurden folgende wesentliche Ausgaben für die Folgejahre eingeplant und finden in den Voranschlägen ihre Bedeckung (Beträge in €):

2022		2023	
Ortschronik	7.000,00	Gemeindeentwicklungskonzept	15.000,00
800 Jahr Feier	10.000,00	Rückzahlung FW-Haus	80.000,00
Gemeindeentwicklungskonzept	15.000,00	Gemeindebeitrag FW-Haus	50.000,00
Inneneinrichtung	60.000,00	Straßenbauten	100.000,00
Sanierung Gehwege	30.000,00	Kommassierung	7.000,00
Beleuchtung	20.000,00	Wasseranschlüsse	35.000,00
Mähfahrzeug Gemeinde	65.000,00	Kanal	115.000,00

2024		2025	
Raumplanung	9.000,00	Rückzahlung FW-Haus	80.000,00
Rückzahlung FW-Haus	80.000,00	Ortsstraßen	130.000,00
Gemeindebeitrag FW-Haus	50.000,00	Kommassierung	7.000,00
Straßenbauten	60.000,00	Gemeindefahrzeug	35.000,00
Kommassierung	7.000,00	Kanal	60.000,00
Beleuchtung	20.000,00		
Aufschließung neue Hauspl.	65.000,00		

Einstimmiger Beschluss.

d) Deckungsfähigkeit laut Gemeindehaushaltsordnung

Gemäß Bgld. GHO 2019 wird bei Ansätzen innerhalb einer Gruppe zur besseren wirtschaftlichen Verwendung der Mittel bestimmt, dass Ersparungen bei einem Ansatz ohne besondere Beschlussfassung zum Ausgleich des Mehrerfordernisses bei einem anderen Ansatz herangezogen werden.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 6 Marktgemeinde Lackenbach Infrastruktur KG.

In einer Vorstandssitzung des Vereins der Infrastruktur KG am 11.12.2020, 17:45 Uhr, wurde das Budget 2021 und der mittelfristige Finanzplan 2022 – 2025 besprochen und einstimmig zur Vorlage an den Gemeinderat empfohlen.

Da in der KG keine Neuanschaffungen mehr getätigt werden, fallen vorwiegend die laufenden Betriebs- und Verwaltungskosten sowie Kosten für Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an. Die Einnahmen ergeben sich überwiegend aus Mietzahlungen der Gemeinde.

Es werden folgende Anträge zur Beschlussfassung vorgeschlagen:

- a) Das Budget 2021 der Marktgemeinde Lackenbach Infrastruktur KG in der Höhe von € 35.100-- wird genehmigt. Der Voranschlag ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Einstimmiger Beschluss.

- b) Der „Mittelfristige Finanzplan“ für die Jahre 2022 bis 2025 wird genehmigt. Der „Mittelfristige Finanzplan“ ist ein Bestandteil dieses Beschlusses.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 7 Dienstbarkeitsverträge.

Im Bereich Mühlgasse (Ecke Volksschule), wird im kommenden Jahr eine neue Transformatorstation durch die Energie Burgenland errichtet. Gleichzeitig wird die Verbindungsleitung von dieser Trafostation zur Trafostation Neustiftgasse, Ecke Lisztgasse erneuert.

Es wird folgender Antrag zur Beschlussfassung vorgeschlagen:

Die Marktgemeinde Lackenbach beschließt einen Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Energie Burgenland AG, 7000 Eisenstadt und dem öffentlichen Gut der Marktgemeinde Lackenbach, um den Tausch eines Mittelspannungskabels von der Trafostation Mühlgasse

zur Trafostation Lisztgasse und Trafostation Mühlgasse zur Trafostation Georgengasse durchführen zu können.

Ebenso wird ein Dienstbarkeitsvertrag für den neuen Standort der Trafostation in der Mühlgasse abgeschlossen.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 8 Widmung von Teilflächen; Hasenberg.

Um die neuen Hausplätze in der Mida Hubergasse und Teichgasse nutzen und erschließen zu können, muss eine Widmungsänderung der dortigen Grundstücke durchgeführt werden.

Folgende Verordnung kommt zur Abstimmung:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach widmet und entwidmet sämtliche benötigten Teilflächen des Teilungsplanes des Vermessungsbüros Koch&Partner, 7350 Oberpullendorf, vom 18.11.2020 mit der GZ 2333/20 nach den Sonderbestimmungen gem. §§ 15 ff des Liegenschaftsteilungsgesetzes. Der Teilungsplan bildet einen integrierten Bestandteil der Niederschrift.

Einstimmiger Beschluss.

TOP 9 Widmung von Teilflächen; Schlossgasse.

Eines der an die OSG verkauften Grundstücke in der Schlossgasse hat noch eine falsche Widmung. Daher wird über folgende Verordnung abgestimmt:

Die Marktgemeinde Lackenbach als Verwalterin des öffentlichen Gutes entwidmet hiermit das Grundstück Nr. 24/1, EZ 3, KG 330125 Lackenbach, im Ausmaß von 75 m². Das Grundstück ist im rechtsgültigen Flächenwidmungsplan als Bauland-Dorfgebiet (BD) gewidmet. Das Grundstück wird dem öffentlichen Gut entzogen.

Einstimmiger Beschluss

TOP 10 Beleuchtung Ritzingerstraße.

In der oberen Bergstraße (oberhalb Pfarrkirche) und in der Ritzingerstraße sollen die veralteten Lampen und Leuchtmittel auf LED umgestellt werden. Von der Energie Burgenland wurde daher ein Folgeangebot zu den bereits in der Wienerstraße installierten Leuchten angefragt.

Die Fa. Energie Burgenland, 7000 Eisenstadt, wird mit der Sanierung der Straßenbeleuchtung in der Ritzingerstraße, laut Angebot vom 20. November 2020, mit einer Gesamtauftragssumme von € 6.840,-- inkl. MwSt. beauftragt.

Einstimmiger Beschluss

TOP 11 Verordnung, Erweiterung Wohnstraße Tarodygasse.

Auf Ansuchen der Familie Pekovits, Tarodygasse 1e, und nach Rücksprache mit der BH Oberpullendorf im Zuge einer Verkehrsüberprüfung wird folgende Verordnung vorgeschlagen und abgestimmt:

Die Tarodygasse wird ab Höhe des Transformators am Beginn des Friedhofswegs zur Wohnstraße erklärt. Das Ende der Wohnstraße bleibt unverändert. Der Beginn und das Ende dieser Wohnstraße ist mit den Hinweiszeichen gemäß § 53 Abs. Z. 9d der STVO. 1960 i.d.g.F. anzuzeigen.

Einstimmiger Beschluss

TOP 12 Feuerwehrhaus.

a)

Die ÖVP-Fraktion hat im Vorfeld der Gemeinderatssitzung bei einem Baumeister und einer Schlosserei unter Vorgabe des bestehenden Raumbuches Kostenschätzungen zum Bau des Feuerwehrhauses eingeholt.

Daraus ergeben sich Gesamtkosten von € 996.000,-- inkl. Mwst.

Diese Schätzung wird durch Gemeindevorstand Markus Bauer und Gemeinderat Ing. Heinz Janitsch erläutert und anschließend ausführlich diskutiert.

Der Gemeinderat ist sich einig, dass die Kostenwahrheit schlussendlich in der Mitte zwischen dieser Schätzung und der vorliegenden Architekten-Grobkostenschätzung liegen wird. Es soll jedenfalls so effizient und kostengünstig wie möglich gebaut werden.

Die Überlegungen der ÖVP werden auch in die Abstimmgespräche mit der Projektentwicklung Burgenland einfließen.

Für die Zusammenarbeit mit der Projektentwicklung Burgenland soll ein Ausschuss bestehend aus Gemeinderatsmitgliedern und Feuerwehrkommando gebildet werden.

b)

Im ersten Schritt für eine Zusammenarbeit mit der Projektentwicklung Burgenland GmbH soll der vorliegende Kooperationsvereinbarung zur Errichtung und Finanzierung des Feuerwehrhauses unterzeichnet werden. Der Vertrag wird verlesen, erläutert, diskutiert und dann zur Abstimmung gebracht.

Der Gemeinderat stimmt einer Unterfertigung der Kooperationsvereinbarung zwischen der PEB - Projektentwicklung Burgenland GmbH und der Marktgemeinde Lackenbach zu.

Einstimmiger Beschluss

TOP 13 Personalangelegenheiten; Dienstvertrag Petra Tritremmel.

Über diesen Tagesordnungspunkt wird ein nicht öffentliches Protokoll geführt.

TOP 14 Allfälliges.

Die Festveranstaltungen zur 800-Jahr Feier der Marktgemeinde Lackenbach werden am Wochenende von 2. bis 4. September 2022 stattfinden.

Die Arbeiten an der Ortschronik sind im Gange. Derzeit liegt ein Konzept über das Inhaltsverzeichnis vor. Die derzeit bestehenden COVID-Beschränkungen verhindern allerdings ein Zusammenkommen der für die Umsetzung interessierten Lackenbacherinnen und Lackenbacher.

Auf Grund der Corona-Situation und den damit bedingten Ausfällen von Vereinstätigkeiten bzw. Vereinsfesten macht es heuer keinen Sinn, eine Gemeindezeitung vor Weihnachten herauszugeben. Wir haben versucht, etwaige wichtige Informationen für die Gemeindebürger mit diesem Bürgermeisterbrief zu verteilen.

Gemeinderat Markus Kraly regt an, jedem Bürger aus Lackenbach einmalig einen 10 Euro-Konsumationsgutschein für die Lackenbacher Gastwirte zur Verfügung zu stellen. Das soll in der nächsten Gemeinderatssitzung diskutiert werden.

Gemeinderat Helmut Malits verliest 2 Schreiben der Lackenbacher Bauern an den Bürgermeister.

Im ersten Schreiben wird auf die Verkehrssituation in der Postgasse aufmerksam gemacht, wo es zeitweise nicht möglich ist, mit großen landwirtschaftlichen Geräten an den parkenden Autos vorbeizukommen. Der Bürgermeister wird mit den betroffenen Anrainern sprechen, um eine Lösung zu finden.

Im zweiten Schreiben wird darauf hingewiesen, dass die Bauern nicht absichtlich bei Regenwetter auf die Felder fahren, sondern dies vielmehr aus betriebswirtschaftlichen Gründen notwendig ist. Sie sind bemüht, daraus entstehende kurzzeitige Verschmutzungen der Güterwege und Ortsstraßen so schnell als möglich zu beseitigen. Das ist aber nicht immer sofort möglich und manchmal auch nicht sinnvoll (weil ja der nächste Landwirt sein Feld auch bestellen muss). Die Güterwege sind grundsätzlich hauptsächlich für die An- und Abfahrt mit landwirtschaftlichen Geräten so gut ausgebaut. Dass sie dabei auch allen Menschen für Freizeitaktivitäten zur Verfügung stehen, ist ein sehr angenehmer Nebeneffekt. Die Ortsbevölkerung wird daher eingeladen, diese Wege gemeinsam zu benutzen und mehr Verständnis für die Arbeit der ortsansässigen Landwirte aufzubringen.

Ich möchte diese Gelegenheit auch nutzen, um mich bei allen Helferinnen und Helfern der COVID-Testung von 10. – 15. Dezember 2020 im Freizeit- und Veranstaltungszentrum herzlich zu bedanken. Wir haben sehr viel Lob für unsere Arbeit bekommen, das ich hiermit gerne weitergebe. Ihr habt ausgezeichnete Arbeit geleistet!

Liebe Lackenbacherinnen und Lackenbacher!

Ich wünsche Ihnen nach diesem außergewöhnlichen, anstrengenden, manchmal entmutigenden Jahr, dass sie die Möglichkeit haben, die Weihnachtsfeiertage mit ihren Liebsten zu verbringen und alles, was da heuer Unangenehmes war, vergessen zu können.

Achten Sie auf sich und Ihre Familie: Bleiben Sie gesund und lassen Sie uns miteinander auf ein „normales“, erfolgreiches und schönes Jahr 2021 hoffen.

Im Namen der Gemeindebediensteten und der Gemeinderätinnen und Gemeinderäte wünsche ich Frohe Weihnachten und Prosit Neujahr 2021!

Der Bürgermeister:



Christian Weninger